

Comune di Spigno Monferrato (Alessandria)

DCC N. 29/CC DEL 29/11/2017 APPROVAZIONE ED ADOZIONE DEL MANUALE "L'EDILIZIA RURALE E IL PAESAGGIO DEL GAL BORBA - LINEE GUIDA PER LA CONSERVAZIONE E IL RECUPERO" REALIZZATO IN ATTUAZIONE ALL'OP. 7.6.3. " REDAZIONE/ADEGUAMENTO DEI MANUALI PER IL RECUPERO DEL PATRIMONIO ARCHITETTONICO RURALE E DEL PAESAGGIO" CON RIFERIMENTO AL DEL P.S.L. DEL G.A.L. BORBA S.C.A.R.L "SCENARI RURALI E PAESAGGIO VIVENTE: IN NUOVO MODELLO DI ORGANIZZAZIONE E SVILUPPO PER UN TERRITORIO DI QUALITÀ" APPROVATO CON DD REGIONE PIEMONTE N. 2987 DEL 27 OTTOBRE 2016 E NELL'AMBITO DELLA MISURA 19 - CLLD LEADER DEL PROGRAMMA DI SVILUPPO RURALE 2014-2020 DELLA REGIONE PIEMONTE, QUALE STRUMENTO DI SUPPORTO AI COMUNI E AI PROFESSIONISTI NELL'AMBITO DELLE ATTIVITÀ DI PROGETTAZIONE (AD INTEGRAZIONE DELLA NORMATIVA URBANI.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- questo Comune è inserito nel territorio del G.A.L. Borba S.c.a.r.l. il quale attraverso le provvidenze del progetto europeo Leader elargisce contributi in conto capitale mirati alla valorizzazione del proprio territorio nella sua globalità

- l'azione portata avanti dalla Misura 19 - CLLD Leader 2014 – 2020 e in particolare dall'Op. 7.6.3. " Redazione/adeguamento dei manuali per il recupero del patrimonio architettonico rurale e del paesaggio" ha dato come risultato finale il manuale "L'edilizia rurale e il paesaggio del Gal Borba - Linee guida per la conservazione e il recupero" ed eventuali successive integrazioni;

- l'adozione di tale Manuale quale strumento di supporto ai Comuni e ai professionisti nell'ambito delle attività di progettazione(ad integrazione della normativa urbanistico edilizia locale e del regolamento edilizio comunale) e nelle procedure connesse al controllo delle trasformazioni territoriali (autorizzazione paesaggistica) costituisce norma da applicare nonché l'azione propedeutica per l'inoltro di domande di contributo nella materia specifica sui Bandi che saranno emanati ad approvazione del programma d'intervento del P.S.L. del G.A.L. Borba S.c.a.r.l.;

Visti gli art. 3 e 10 della Legge Regionale 19/1999 "Norme in materia di edilizia e modifiche alla Legge Regionale n. 56 del 5 Dicembre 1977 (Tutela ed uso del suolo)"

Acquisito il parere preventivo favorevole reso dal Responsabile del servizio tecnico ai sensi dell'art. 49 e 147bis D.Lgs. 267/00 e del vigente Regolamento per i controlli interni;

Con n. 6 voti favorevoli, n. 1 contrari (Stegagno) e n. 0 astenuti, espressi in forma palese per alzata di mano

DELIBERA

Di approvare e adottare il Manuale "L'EDILIZIA RURALE E IL PAESAGGIO DEL GAL BORBA - LINEE GUIDA PER LA CONSERVAZIONE E IL RECUPERO" contenente le linee guida e gli indirizzi tecnici utili per la realizzazione degli interventi di recupero nel territorio del GAL Borba, redatto in attuazione del PSL del GAL Borba, Op. 7.6.3 - PSR 2014-2020 della Regione Piemonte;

Di precisare che il Manuale in oggetto viene recepito come allegato al Regolamento Edilizio Comunale al fine di fornire indirizzi e linee guida per gli interventi di recupero e garantire qualità e coerenza rispetto alle caratteristiche tipologiche e paesaggistiche del territorio;

Di demandare al Responsabile del Servizio Tecnico gli adempimenti di competenza

Di dare atto che l'adozione del suddetto documento rappresenta un'integrazione al regolamento edilizio vigente e che pertanto la presente deliberazione dovrà essere trasmessa alla Regione Piemonte e dovrà essere pubblicata per estratto sul B.U.R.

Di trasmettere copia della presente deliberazione al G.A.L. Borba S.c.a.r.l.